



**PROGRAMMA CD&V KALMTHOUT**  
**Gemeenteraadsverkiezingen 14 oktober 2012**



THUIS IN  
**KALMTHOUT**

iedereen inbegrepen

## INLEIDING

'Thuis in Kalmthout'. Zo voelen we ons hier. Kalmthout is een mooie en aangename plek om te wonen. Het is onze thuis, waar we met vele vrienden en familie samenkomen : we werken hier, we zijn hier actief in een vereniging, we winkelen hier en genieten hier van onze vrije tijd, ... iedereen krijgt de kans om zich goed te voelen in Kalmthout. Iedereen telt in onze gemeente en daarom krijgt iedereen ook kansen.

**{Iedereen inbegrepen}** is de slogan waarmee CD&V naar de kiezers trekt op 14 oktober 2012. We kiezen dan een nieuwe gemeenteraad tot 2018. De volgende zes jaar heeft CD&V in Kalmthout opnieuw de ambitie om het bestuur van de gemeente in handen te houden. CD&V kent een rijke traditie als beleidspartij in Kalmthout. Door de inzet en gedrevenheid van vele mandatarissen en bestuursleden nam CD&V steeds de verantwoordelijkheid bij het gemeentebestuur en het OCMW. Dat willen we voortzetten. We willen Kalmthout besturen en mee bepalen welke initiatieven er worden genomen tot 2018. Er liggen immers heel wat uitdagingen te wachten.

Die maken we concreet met dit verkiezingsprogramma. CD&V kiest er voor om een duidelijk afgebakend en concreet programma te hanteren als leidraad voor haar campagne. Bovendien beschrijven we enkel voorstellen die organisatorisch en financieel haalbaar zijn. En we stellen prioriteiten : niet alle voorstellen kunnen immers hoog op het wensenlijstje staan.

### Dit is onze top 10 voor Kalmthout in de periode 2012 – 2018 :

1. Meer fietspaden
2. Betaalbare woningen voor Kalmthoutenaren
3. Verkeersveilige straten
4. Meer kinderopvang
5. Waken over het groene karakter
6. Aangepaste woningen voor ouderen
7. Duurzaam energiebeleid
8. Levendige gemeente
9. Steun aan verenigingen
10. Geen belastingverhoging

## KALMTHOUTSE FINANCIËN

Kalmthout besturen kost onmiskenbaar geld. Een goed bestuurde stad of gemeente vereist ook een gedegen financieel beleid. Letten op de centen betekent niet alleen zorgen voor een budget in evenwicht, maar belemmert ook de toekomstige generaties niet. Vandaag te grote financiële, budgettaire risico's nemen, impliceert immers meteen ook een last leggen op de toekomst van de gemeente. CD&V wil dit ten zeerste vermijden.

### Gemeentelijke schuld gehalveerd

De gemeentefinanciën zijn gezond in Kalmthout en dat wil CD&V uiteraard zo houden. De investeringen worden gespreid over de jaren heen, de belastingtarieven zijn gemiddeld en al tien jaar ongewijzigd. De gemeentelijke schuld werd gehalveerd, tot ver onder het Vlaamse gemiddelde. Tegelijk beschikt de gemeente over een ruim reservefonds van beschikbare middelen. De lokale besturen staan voor belangrijke uitdagingen : de pensioenkost van de ambtenaren neemt fors toe, er komen steeds meer taken bij voor gemeente en OCMW en de financiële crisis en stijgende energieprijzen hebben minder inkomsten en meer uitgaven tot gevolg. De gemeente waakt daarom de volgende jaren goed over de gemeentekas. De personenbelasting en de belasting op de onroerende voorheffing worden niet verhoogd.

Het jaarlijks opstellen van het gemeentelijk budget vereist telkenmale een lange en moeilijke afweging van investeringen, inkomsten, werkingskosten e.d. Het is voor CD&V in elk geval noodzakelijk dat Kalmthout de gemeentelijke schulden verder afbouwt en onder controle houdt. Toch zal het soms nodig zijn leningen aan te gaan om broodnodige investeringen te kunnen uitvoeren. Hoewel hierin een evenwicht vinden niet eenvoudig is, moet Kalmthout er in elk geval alles aan doen om de gemeente financieel gezond te houden op korte én lange termijn.

### PPS-projecten

In de verschillende infrastructuurprojecten wordt telkens onderzocht of de inbreng van private partners via PPS-formules (Publiek Private Samenwerking) opportuun is. Dat kan de factuur van de gemeente beperken in zoverre de private inbreng te rijmen is met de publieke doelstelling van het project. Er wordt ook onderzocht in hoeverre de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf (AGB) voordelen biedt. Immers, zo'n AGB kan flexibel inspelen op de private markt en kan in tegenstelling tot de gemeente zelf, wel BTW recupereren. Het zorgt bovendien voor een vlotte

besluitvorming en de mogelijke aanwezigheid van onafhankelijke deskundigen in de organisatiestructuur.

### {financiën inbegrepen}

- Kalmthout financieel gezond houden door de schulden verder af te bouwen en doordacht te investeren
- Mogelijkheden onderzoeken om realisaties te financieren via PPS-projecten (Publiek Private Samenwerking), waarbij gemeente en private partners de factuur delen.
- Mogelijkheden onderzoeken om een autonoom gemeentebedrijf (AGB) op te richten waardoor onafhankelijke deskundigen bij de organisatie van de gemeente worden betrokken en onder meer BTW gerecupereerd kan worden

## WONEN IN KALMTHOUT

Het lokaal woonbeleid in onze gemeente vormt de grootste uitdaging voor de nieuwe bestuursperiode. De grond- en woningprijzen blijven erg hoog waardoor het voor jongeren moeilijk is om een eigendom te verwerven en een toekomst uit te bouwen in Kalmthout. Bovendien moet de gemeente ervoor zorgen dat iedereen deze kans krijgt, ook zij die minder middelen te beschikking hebben.

### Meer woningen, meer inspraak

CD&V kiest ervoor om opnieuw te gaan voor een bijkomend aanbod van sociale huur- en koopwoningen in Kalmthout. Bovendien zal een extra inspanning geleverd worden voor nieuwe, aangepaste woningen op maat van ouderen. In al deze nieuwe projecten wordt telkens een regeling uitgewerkt waarbij Kalmthoutenaren voorrang hebben bij de toewijzing ervan.

In samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren wil de gemeente voor dit aanbod instaan. Naast de Gecoro (Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening) en het lokaal woonoverleg wil CD&V bijkomende inspraak organiseren rond het wonen in Kalmthout. Daartoe wordt een woonraad opgericht die mee betrokken wordt bij de ontwikkeling op de visie van het woonbeleid in Kalmthout.

Kalmthout bereikte al mooie resultaten in het aanbod van bijkomende sociale woningen. Sinds 2000 werden er zo'n 70 nieuwe sociale huur- en koopwoningen gebouwd. Daarmee komen we tegemoet aan de belofte voor de verhoging van het aanbod aan betaalbare woningen. Deze trend zetten we dus onverkort verder de volgende bestuursperiode. Via het Bindend Sociaal Objectief (BSO) moet Kalmthout tegen 2020 een vooropgesteld aantal bijkomende sociale woningen bouwen : 162 sociale huurwoningen en 53 sociale koopwoningen. We zijn vandaag al goed op weg. Een recente nulmeting door de Vlaamse overheid leerde dat Kalmthout in de tussenfase deze doelstelling behaalt.

Er lopen vandaag al heel wat voorbereidingen voor nieuwe sociale woonprojecten, verspreid over de gemeente :

- **Kerkeneind-West** : 48 huurwoningen en 19 koopwoningen
- **Rozeneind** : privaat aanbod van 44 bescheiden kavels en woningen
- **Vogelzang** : 15 sociale koopwoningen en 15 bescheiden woningen
- **Woonuitbreiding Achterbroek** : 50 -tal sociale woningen

- **Woonuitbreiding Nieuwmoer** : eerste fase 10 sociale koopwoningen Essensteenweg en via uitbreiding verkaveling plaats voor bijkomende initiatief.

## Aangepast wonen

In de verkaveling Kerkeneind-West worden ook specifiek woningen voorzien op maat van ouderen en personen met een handicap. Zo zullen bij de sociale huurwoningen 20 van de 48 huurwoningen bestemd zijn voor ouderen. 6 huurwoningen worden ingericht voor mensen met een beperking, onder de vorm van begeleid wonen.

Er is daarnaast bij nieuwe woningbouwinitiatieven nog nood aan bijkomende, aangepaste woningen voor ouderen. De gemiddelde leeftijd waarop ouderen naar een rusthuis gaan, ligt boven de 80 jaar. Tot dan blijven ouderen vaak zelfstandig wonen en kunnen ze daarbij rekenen op steun van familie, vrienden en de thuiszorgdiensten. Het OCMW zal daarom op haar beurt in de Warandalei een woonaanbod op maat van ouderen voorzien. Beide besturen zullen tevens actief de 'assistentiewoningen' promoten, die het concept van de huidige serviceflats vervangen. Bij nieuwe woningbouwinitiatieven zal de gemeente toezien dat de bouwplannen mee de principes van levenslang wonen en meegroeiwonen bevatten.

Om mensen aan te zetten langer thuis te kunnen blijven wonen, wil CD&V dat de gemeente een premie verleent voor renovatiewerken aan woningen. Die premie beperkt zich niet enkel tot de oudere bewoners, maar geldt ook voor jongeren die woningen renoveren.

Het Kalmthouts woonbeleidsplan bevat de voornaamste prioriteiten voor de jaren 2012 - 2013. Het gaat uit van volgende doelstellingen :

- Ontwikkelen gemeentelijke beleidsvisie wonen
- Versterken basisinformatie over wonen
- Verbeteren van de kwaliteit van het woningpatrimonium
- Uitbreiden van het aantal betaalbare woningen

## Woonbeleidsplan en woonloket

Het woonbeleidsplan zal verder uitgewerkt worden over de jaren 2014 tot 2018. Via het lokaal woonoverleg met alle betrokken actoren van het gemeentelijk woonbeleid wordt het woonbeleid verder concreet uitgewerkt.

Het woonloket breidt haar dienstverlening uit voor de informatie over wonen in Kalmthout en wordt meer kenbaar gemaakt binnen de gemeentelijke bouwdienst. Bovendien zal het woonloket ook naar buiten treden en aanwezig zijn op plaatsen waar jonge en oudere bewoners beter kunnen bereikt worden.

Het woonbeleid moet overigens voortaan ook aandacht hebben voor nieuwe sa-

menlevingsvormen. Groepswonen, samenwonen en wonen met zorg zijn heel wat nieuwe samenwoningvormen die niet altijd wettelijk geregeld zijn. CD&V wil dat Kalmthout een actief beleid voert om deze nieuwe woonvormen kansen te geven. Sociale huisvestingsmaatschappijen kunnen een rol spelen in het aanbieden van kangoeroewoningen.

Daarnaast stimuleert de gemeente het zorgwonen. In Kalmthout worden daarvoor gebieden rond bestaande instellingen afgebakend.

Het Ruimtelijk Structuurplan (RSP) van de gemeente is vanaf 2013 aan herziening toe. De verschillende bindende bepalingen en doelstellingen worden getoetst aan de huidige ruimtelijke noden en geactualiseerd.

In nieuwe, private, verkavelingen moet niet langer de helft van de woongelegenheden sociale woningen zijn, maar volstaat de geldende norm uit het Vlaamse decreet grond- en pandenbeleid, namelijk 20% van het grondaanbod.

## Erfpacht

Het RUP Woonbossen wordt verder uitgewerkt en zal een ruimtelijke bescherming geven aan de groene woonomgeving tussen Heuvel en Heide, in het westen van de gemeente.

Het herwerkte RSP zal ook een concrete planning bevatten voor de inrichting van het woongebied aan het station van Kalmthout en de woonuitbreidingsgebieden (WUG) in Achterbroek en Nieuwmoer. Voor de WUG's wordt via de intercommunale Igean een regeling uitgewerkt om deze bouwgronden via erfpacht ter beschikking te stellen. Hierdoor moet de koper de eerste jaren na de aankoop minder afbetalen voor de aankoop van de bouwgrond.

### {wonen inbegrepen}

- Bijkomend aanbod van sociale huur- en koopwoningen in Kalmthout
- Actief beleid om bestaande en nieuwe vormen van wonen alle kansen te geven: aangepaste woningen voor ouderen, mensen met een handicap,...
- Inspraak in woonbeleid vergroten door oprichting van woonraad
- Plaats voor assistentiewoningen (in opvolging van serviceflats)
- Gemeentelijke renovatiepremie
- Concrete planning van invulling woongebied (en uitbreidingsgebied) aan station Kalmthout, Achterbroek en Nieuwmoer.
- Bouwgronden voor jonge gezinnen in erfpacht aanbieden



## WERKEN IN KALMTHOUT

CD&V wil in Kalmthout bijzondere aandacht geven aan de lokale economie en de lokale middenstand. Een leefbare gemeente moet immers economisch gezond zijn. Bovendien is een gezonde economische gemeente belangrijk voor de werkgelegenheid. Kalmthout kent lage werkloosheidscijfers en CD&V wil dat ook zo houden. Daarom wordt opnieuw ruimte gecreëerd voor nieuwe ondernemingen en worden bijkomende inspanningen geleverd voor sociale tewerkstelling.

Via de GOR (gemeentelijke ondernemersraad) en een gemeentelijk aanspreekpunt voor ondernemers is er een goed overleg. Zo zijn de ondernemers goed op de hoogte van de gemeentelijke dossiers. Dit willen we zeker en vast in de volgende bestuursperiode behouden en deze inspraak nog versterken. Bovendien wordt de functie van ambtenaar lokale economie verder uitgewerkt tot een ondernemersloket.

### Ontwikkeling Rijkmaker

De 27 ha van de KMO-zone Bosduin is op enkele percelen na volgebouwd met lokale ondernemingen. Zij staan garant voor een belangrijke tewerkstelling. De gemeente maakt daarom werk van de ontwikkeling van een bijkomend lokaal bedrijventerrein Rijkmaker aan de Essensteenweg in Nieuwmoer. De doelstellingen voor deze nieuwe bedrijvenruimte van ca. 25 ha zijn gelijkaardig aan die van de KMO-zone Bosduin : tewerkstelling creëren, alternatieven bieden voor zonevreemde ondernemingen en het bevorderen van de lokale verankering van de plaatselijke bedrijven. De gemeente zal bovendien een databank oprichten met beschikbare bedrijfspercelen en -gebouwen, zodat lokale ondernemers gemakkelijker de nodige ruimte vinden.

### Bloeiende detailhandel

Een bloeiende lokale middenstand zorgt voor leefbare en aangename woonkernen. Deze wordt dan ook door de gemeente ondersteund. CD&V kiest resoluut voor nieuwe investeringen in de centra voor detailhandel. Zo wordt het Heidestatieplein verder afgewerkt en worden de drie pleinen aan het winkelcentrum De Beek vernieuwd. In beide gevallen wordt goed rekening gehouden met een voldoende aanbod van parkeerplaatsen.

Net zoals de voorbije jaren zullen de gemeente en het OCMW stimulansen bieden voor projecten inzake sociale economie. Nieuwe projecten worden daarbij vooral ingezet op domeinen zoals wonen, welzijn en mobiliteit. Het creëert tegelijk tewerkstellingskansen voor kansengroepen. Via de PWA blijft Kalmthout actief in het tewerkstellingsbeleid, specifiek gericht op werkzoekenden die slechts enkele uren per week kunnen werken. Het OCMW levert bijkomende inspanningen om mensen met een leefloon aan het werk te zetten. Er wordt daarvoor binnen het personeelskader van de gemeente nagegaan in hoeverre deze mensen tijdelijk kunnen ingezet worden.

## Boeren blijven steunen

De landbouw is in Kalmthout nog steeds goed vertegenwoordigd en zorgt ook voor een aandeel in de lokale tewerkstelling. Het is belangrijk dat er ruimte blijft voor leefbare land- en tuinbouwbedrijven. Zowel grote als kleinere bedrijven moeten hierbij een (vol)waardig inkomen kunnen verwerven vanuit de sector. De land- en tuinbouw moeten ook in de toekomst kunnen blijven bestaan in onze gemeente zodat ook de volgende generaties nog kunnen 'boeren'. Er zullen in de toekomst zeker nog veranderingen plaatsvinden op Europees gebied qua wetgeving zoals de steeds strengere bemestingsnormen, de wijziging van het premiestelsel, dierenwelzijn, ...

De gemeente moet daarom een duurzaam landbouwbeleid en een dynamisch plattelandsbeleid ontwikkelen. Deze vereist voldoende inspraak van de lokale landbouwers, correcte informatie en een duidelijk aanspreekpunt binnen de gemeente. Daarnaast zal de gemeente in voldoende open ruimte en rechtszekerheid voorzien. Hierin staat het respecteren van het agrarische gebied als open en economische ruimte voor land- en tuinbouw voorop. Tot slot zal de gemeente de land- en tuinbouw, de verkoop van hoeveproducten en hoevertoerisme promoten en het positieve imago van de sector bevorderen. Ook besteedt de gemeente voldoende aandacht en promotie aan streekproducten.

### {werken inbegrepen}

- Lokale economie ondersteunen zodat werkloosheidscijfers laag blijven
- Ontwikkelen van bijkomend bedrijventerrein Rijkmaker
- Centra voor detailhandel zoals winkelcentrum De Beek en rond het Heidestatieplein vernieuwen omdat zo ook leefbare en aangename dorpskernen ontstaan
- Samen met OCMW sociale terwerkstelling verder uitbouwen (vb. strijkatelier, sociale kruidenier,...)
- Landbouwers betrekken bij beleid, land- en tuinbouw ondersteunen door o.a; verkoop van streekproducten en hoevertoerisme te promoten

## MOBIEL IN KALMTHOUT

Door een gedegen mobiliteitsbeleid tracht de gemeente de verkeersveiligheid te verhogen. CD&V meent dat bij het uitstippelen van een mobiliteitsbeleid het STOP-principe primeert. STOP staat voor : eerst Stappers, daarna respectievelijk Trappers, Openbaar vervoer en Privaat vervoer. Er wordt de volgende jaren opnieuw heel wat aandacht geschonken aan het verbeteren van de verkeersveiligheid.

### Mobiliteitsplan

Een belangrijke stap voor CD&V daarbij is de opmaak van een nieuw globaal mobiliteitsplan voor Kalmthout. Dat plan vormt het kader om een gemeentelijk verkeersveiligheidsbeleid uit te tekenen langs de vele straten en pleinen, om schoolomgevingen verkeersveiliger te maken, om een lokaal fietsroutenetwerk uit te bouwen, enz. Het mobiliteitsplan vormt een kader waarmee de gemeente het mobiliteitsbeleid kan duiden, communiceren en verdedigen naar de bevolking. De opmaak van het plan gebeurt in overleg met de Stuurgroep Verkeer en wordt ruim gecommuniceerd naar de bevolking.

Voor CD&V ligt de prioriteit bij de aanleg van nieuwe fietspaden langs de verschillende gewestwegen in Kalmthout. De plannen voor de fietspaden langs de N-133 aan de Essensteenweg en de Wuustwezelsteenweg in Nieuwmoer worden uitgevoerd vanaf 2013. Daarna volgt de tweede fase van de heraanleg van de Achterbroeksteenweg.

### Meer fietspaden, beperkt onteigenen

Tijdens deze fase zullen de fietspaden langs de Achterbroeksteenweg worden doorgetrokken achter de grachten, tot aan het kruispunt in Kalmthout. Voor beide dossiers wordt versneld werk gemaakt van onteigeningsdossiers.

Voor de aanleg van nieuwe fietspaden langs de Roosendaalsebaan in Achterbroek zijn nauwelijks onteigeningen nodig. Het openbaar domein biedt voldoende ruimte voor een gecombineerd voet- en fietspad. Tegelijk met dit project wordt het kruispunt van Achterbroek heringericht. Er komt een afslagstrook op Brasschaatsteenweg richting Kalmthout. Dat zorgt dan voor een betere verkeersdoorstroming. De ontwerpplannen zullen in 2013 gefinaliseerd worden, de aanleg kan vanaf 2014 gebeuren.

Twee nieuwe fietspadendossiers worden verder uitgewerkt de volgende jaren. Het gaat om de ontbrekende schakel langs de N-117 tussen het ronde punt en de Franse

Weg. Hier wordt geopteerd voor een dubbelrichtingsfietspad langs westelijke zijde van de Brasschaatsteenweg. Die sluit dan aan bij de bestaande fietspaden aan die kant van de weg. Voor de Putsesteenweg zijn de ontwerpplannen in opmaak voor de aanleg van de enkelrichtingsfietspaden aan beide zijden van de weg. Het traject loopt vanaf de Korte Heuvelstraat tot aan het kruispunt van De Kar, aan de grens met Kapellen. De aanleg van de beide fietspaden gebeurt vanaf 2016.

Samen met de provincie worden ook de plannen voor de nieuwe fietspaden langs spoorlijn 12 verder uitgewerkt. Door de inspanningen van de gemeente de laatste decennia en de actuele ondersteuning en initiatieven van de provincie moet enkel nog de afstand tussen Kijkuit en station Heide voorzien worden. Het laatste stuk van de fiets-o-strade in Kalmthout wordt aangelegd vanaf 2013.

De schoolomgevingen krijgen ook bijzondere aandacht voor een verkeersveilige inrichting. Zo wordt de schoolomgeving van de Ganzendries veiliger aangelegd. Ook Nieuwmoer-Dorp heeft nood aan een veiligere doorgang voor de fietsers, vooral vanuit de basisschool naar de andere kant van het dorp.

## **Sluipverkeer aanpakken**

CD&V pleit sterk voor meer leefbaar verkeer in de woonwijken. Die zijn niet afgestemd op doorgaand verkeer. Sluipverkeer met hoge snelheden zorgt voor heel wat irritatie bij de buurtbewoners. Daarom pleit CD&V voor meer strenge maatregelen tegen het sluipverkeer in de woonwijken. Dat gebeurt niet alleen via infrastructurele maatregelen, maar ook via doorgedreven snelheidscontroles door de lokale politie.

## **Camera's tegen fietsdieven**

De drie stationsomgevingen kregen de laatste jaren een ware facelift. De omgeving werd mooi en functioneel heraangelegd, met voldoende ruimte om te parkeren in Kalmthout en Heide. De stationsparking van Heide wordt vanaf 2013 bijkomend uitgebreid en opnieuw ingericht. CD&V pleit ook voor afgesloten fietsenstallingen aan de drie stations. De inspanningen van de laatste jaren met veilige stallingen, goede openbare verlichting en preventie en controle door de lokale politie hadden weinig resultaat. Er worden nog dagelijks fietsen gestolen in Kalmthout. Daarom wil CD&V dat werk gemaakt wordt van beveiligde fietsenstallingen, met camerabewaking.

Het busaanbod van De Lijn wordt verder uitgebreid. Zo blijft CD&V ijveren voor een regelmatige busverbinding naar ziekenhuis Klina in Brasschaat en een goede oost-west-verbinding richting Antwerpse haven. De uitbreiding van het aanbod van de belbus naar het noorden van de gemeente zal een belangrijke stap zijn om ook die wijken van Kalmthout bereikbaar te maken met het openbaar vervoer.

CD&V hecht veel belang aan het werk van de gemachtigde opzichters. De laatste jaren was het niet altijd gemakkelijk om voldoende vrijwilligers te vinden voor dit belangrijke werk als de kinderen van en naar de scholen komen. Daarom ondersteunt de gemeente de zoektocht naar bijkomende gemachtigde opzichters en levert inspanningen met het eigen personeel of sociale tewerkstelling indien die niet kunnen gevonden worden.

Tot slot pleit CD&V in het algemeen voor voldoende parkeerplaatsen op plaatsen waar veel mensen samenkomen in Kalmthout. Bij de inrichting van woonwijken en nieuwe publieke voorzieningen wordt telkens goed rekening gehouden met een ruim aanbod van parking, met plaats voor gezinsparkings.

### {mobiliteit inbegrepen}

- Verkeersbeleid uitstippelen in mobiliteitsplan, opgesteld met hulp van werkgroep verkeer
- Fietspaden langs gewestwegen, zonder te onteigenen waar 't kan
- Sluipverkeer in woonwijken aanpakken met infrastructuur en snelheidscontroles
- Aan stations afgesloten fietsenstallingen mét camerabewaking
- Voldoende parkeergelegenheid op plaatsen waar veel mensen samenkomen

## **PUBLIEKE RUIMTE IN KALMTHOUT**

Kalmthout gaat de ingeslagen weg verder met de fraaie heraanleg van centrale plekken en pleinen in de gemeente. CD&V kiest daarbij voor een kwalitatief aantrekkelijke openbare ruimte, propere straten en pleinen en nette en mooie overheidsgebouwen. Tegelijk wordt die openbare ruimte goed en duurzaam onderhouden.

### **Vier grote projecten**

De heraanleg van het winkelcentrum De Beek, de afwerking van het vernieuwde Heidestatieplein, de aanleg van het Sportpark Heikant en de bouw van een nieuw gemeentehuis met een cultureel centrum aan, zijn vier bepalende projecten in de nieuwe bestuursperiode. Deze plekken zullen mee de toekomst van hun omgeving bepalen voor de volgende decennia. Het is daarom van belang goede keuzes te maken in het materiaalgebruik dat kwaliteitsvol en voldoende duurzaam moet zijn. Op deze plekken wordt ruim ingezet op veel groene ruimten, die mee het karakter van Kalmthout bepalen. Tegelijk wordt ingezet op een aanbod van publieke voorzieningen zoals zitbanken en speeltoestellen, leefruimte die aangenaam is voor de bezoekers. Met steun van Eandis wordt op deze plaatsen gezorgd voor oplaadeilanden voor elektrische voertuigen.

Straten en pleinen moeten in Kalmthout een propere indruk geven. Dat is voor CD&V een uitgangspunt. De veegwagen heeft ondertussen al heel wat verbetering opgeleverd in het beeld en beleving van de straten. Deze inzet wordt zeker aangehouden de volgende jaren.

### **Goed onderhoud, kort op de bal spelen**

Bovendien is het van belang de wegen, pleinen, voet- en fietspaden goed te onderhouden worden. Het werk van nutsmaatschappijen veroorzaakt heel wat oneffenheden na hun ingrepen aan ondergrondse leidingen. CD&V wil dat dit goed wordt opgevolgd en dat mankementen snel worden opgelost. De gemeente kan echter zelf niet alles goed in het oog houden en daarom wordt de meldingskaart voor het openbaar domein opnieuw gelanceerd. Zowel op papier als digitaal krijgen de Kalmthoutenaren de mogelijkheid om gebreken te melden. De gemeente werkt daarvoor een sluitend meldings- en opvolgingssysteem uit.

De openbare verlichting in Kalmthout wordt ook grondig onderworpen aan een screening. Op basis daarvan wordt een meerjarenprogramma opgesteld voor de

vervanging en vernieuwing ervan en het ondergronds leggen van oude luchtleidingen.

De vele straten in Kalmthout worden ook opgenomen in een checklist. De noodzaak tot het vernieuwen van het wegdek bepaalt de volgorde. Daarbij wordt telkens nagegaan of bijkomende initiatieven inzake verkeersveiligheid noodzakelijk zijn. De voet- en fietspaden worden ook goed onderhouden en vernieuwd op de plaatsen waar dat nodig is.

## **Oudste gebouw in nieuw kledje**

Kalmthout beschikt over heel wat gemeentelijke gebouwen. Niet alleen de gemeentelijke dienstverlening is verspreid over het gebouwenpatrimonium. Ook het beheer van de gemeentescholen behoort tot de taak van de gemeente. Een duurzaam patrimoniumbeleid verzekert de toekomst van die gebouwen. CD&V opteert daarbij de volgende bestuursperiode voor de renovatie van de Oude Pastorij in het Centrum, het oudste gebouw van Kalmthout. Gitok Eerste graad krijgt een nieuw gebouwencomplex op haar huidige site in Heide. De opening ervan is voorzien in september 2015.

Bij nieuwbouw en renovatie van het gemeentelijk patrimonium dient gekozen te worden voor energiebesparende maatregelen in combinatie met het gebruik van alternatieve energie in de gemeentelijke gebouwen. Een grondige energiescan en een sensibilisering van het gemeente- en OCMW-personeel zijn alvast preventieve initiatieven.

In samenwerking met rioolbeheerder Rio-Link werkt de gemeente het meerjarenprogramma inzake de aanleg van gescheiden riolering verder af. Volgende straten komen daarbij tot 2018 aan bod : Kinderwelzijnstraat, Rozendreef, Irsdreef, Mertensdreef, Azalealaan, Augustijnendreef, Canadezenlaan, Fazantenlaan en Dr. J. Goossenaertstraat. De Putsesteenweg, Achterbroeksteenweg, Brasschaatsteenweg en Wuustwezel- en Essensteenweg krijgen nieuwe riolering in samenwerking met de aanleg van nieuwe fietspaden. In de zones voor individuele zuivering gaat de gemeente verder met de aanleg van IBA's of mini-zuiveringsinstallaties. Die aanleg gebeurt gegroepeerd per woonomgeving.

Er werden ook nieuwe inspanningen geleverd voor de opvang van overtollig regenwater. Daarvoor is reeds een ontwerp opgemaakt voor de aanleg van een retentiebekken in de omgeving van het oude containerpark aan het station van Kalmthout. Deze bijkomende buffering is nodig om de riolering onder de Dorpsstraat naar het Handelaar verder te ontlasten.

**{publieke ruimte inbegrepen}**

- CD&V gaat voor 4 grote projecten die het uitzicht van Kalmthout mee zullen bepalen:
- Heraanleg winkelcentrum De Beek
- Verdere vernieuwing Heidestatieplein
- Sportpark Heikant
- Nieuw gemeentehuis met bijhorend cultureel centrum
- Straten proper houden en mankementen snel herstellen
- Oude pastorie in nieuw kleedje steken + nieuwe gebouwen voor Gitok in Heide
- Wateroverlast verder bestrijden met extra retentiebekken aan station Kalmthout



## VEILIGHEID IN KALMTHOUT

Veiligheid is een fundamenteel recht voor elke Kalmthoutenaar. Het nastreven ervan is een taak voor de overheid én is ook een zaak van elke inwoner. De veiligheid van een samenleving hangt ook samen met de sociale verantwoordelijkheid van de burgers. CD&V wil de veiligheidsproblemen aanpakken met een doortastend en geïntegreerd veiligheidsbeleid. Het accentueert de verantwoordelijkheid van de mens in zijn gemeenschap en beklemtoont een evenwicht tussen rechten en plichten.

### **Politie: nieuw gebouw, nieuwe partners**

De lokale politie van de Politiezone (PZ) Grens is de belangrijkste partner voor het dagdagelijks veiligheidsbeleid in Kalmthout. De gemeente geeft jaarlijks een dotatie die de goede werking van de politiezone moet garanderen. Die financiële omkadering van het korps moet voor CD&V voor de volledige bestuursperiode vastgelegd worden. Dat betekent dat in 2013 samen met de buurgemeenten Essen en Wuustwezel een vast bedrag moet bepaald worden waarmee de politiezone haar doelstellingen moet bewerkstelligen de volgende 6 jaar. De aanwerving van een financieel verantwoordelijke in het politiekorps is daarbij een belangrijke stap.

CD&V wil ook werk maken van een betere samenwerking van de PZ Grens met de aangrenzende PZ Noord (Kapellen – Stabroek). Via de integratie van sommige specifieke diensten en dienstverlening kan mogelijk kostenbesparend en efficiënter gewerkt worden.

In de loop van de bestuursperiode zal de PZ Grens de gebouwen aan de Kapellensteenweg en het Kerkeneind verlaten. Zij zullen plaats nemen in een nieuw, centraal politiegebouw in Wuustwezel, naast de school Berkenbeek. De gemeente moet daarom nadenken over een nieuwe bestemming voor het gebouw op Kerkeneind 9, naast het gemeentehuis. In het nieuwe gemeentehuis krijgt de lokale politie een ruimte ter beschikking waar de inwoners van Kalmthout dagelijks terecht kunnen. De oprichting van een lokaal infopunt van de politie in elke gemeente is immers een wettelijke verplichting.

## Veiligheidsplan

Het zonale veiligheidsplan van de politiezone Grens wordt in 2013 vernieuwd. Het gaat uit van de volgende prioriteiten :

- Diefstal in woningen en bedrijven
- Overlast
- Fietsdiefstallen
- Verkeersveiligheid
- Intrafamiliaal geweld

Een veiligheidsbeleid moet echter gebaseerd zijn op een ketengerichte aanpak. Hierin spelen sensibilisering en preventie een belangrijke rol. Vele kleinere initiatieven kunnen zo tot minder criminaliteit leiden en voorkomen is nog steeds beter dan genezen. Daarnaast dient sociale controle en overleg met buurten en wijkcomités gestimuleerd te worden.

Een versterkte band tussen mensen in een buurt zorgt immers voor veiligere en aangename buurten en een grotere sociale cohesie. De gemeente betreft daarom de buurtinformatienetwerken (BIN's) voor een goed overlegde aanpak van de woningdiefstallen. Extra controles op piekmomenten moet ervoor zorgen dat het fenomeen snel kan worden aangepakt.

In straten en wijken met overlast neemt de politie samen met de gemeente initiatieven om dit kordaat aan te pakken. In dialoog met alle betrokkenen worden maatregelen genomen om de overlast te beperken en trachten op te lossen. De opmaak van Gemeentelijke Administratieve Sancties kunnen bijdragen aan de aanpak ervan en zijn goede hefboomen voor een eigen en kordaat handhavings- en veiligheidsbeleid.

## Camera's tegen fietsdieven

Om de fietsdiefstallen aan de stations aan te pakken, wordt camerabewaking geïnstalleerd rond de fietsenstallingen aan de stations van Kalmthout, Kijkuit en Heide. Bovendien moet een systeem geïnstalleerd worden waarbij iedereen fietsen kan stallen in een afgeschermdde ruimte, die enkel met een badge toegankelijk zijn.

Om te voorkomen dat onveilige situaties te lang blijven bestaan in Kalmthout zal de gemeente een meldpunt 'onveilige situaties' oprichten. Bewoners kunnen hun opmerkingen doorgeven aan het meldpunt dat instaat voor de opvolging.

De lokale politie wordt ook ingezet voor acties over drugpreventie naar jongeren toe. In samenwerking met de scholen wordt een aangepast programma uitgewerkt dat jaarlijks wordt voorgesteld.

CD&V streeft een goede hulp- en dienstverlening na door de plaatselijke brandweer en de gemeentelijke ziekenwagendienst.

Na de vele recente investeringen in nieuw en doeltreffend rollend materiaal bij de Kalmthoutse brandweer is het vanaf 2013 tijd om de nieuwe brandweerkazerne volledig operationeel te maken.

## **Nieuwe ziekenwagen, nieuwe brandweerkazerne**

Aansluitend zal het autonoom brandweerkorps van de gemeente Kalmthout overgaan in de nieuwe, grote structuur van de operationele brandweerzone Rand. Die heeft rechtspersoonlijkheid en bestaat uit 23 gemeenten rond de stad Antwerpen. Voortaan zal de financiering van de brandweer gebeuren via een dotatie aan de nieuwe brandweerzone. De organisatie van de brandweer in Kalmthout wordt daarmee de verantwoordelijkheid van de nieuwe rechtspersoonlijkheid. Het brandweerkorps, het materiaal en de kazerne blijven zeker in Kalmthout waarmee de dienstverlening in de toekomst gegarandeerd blijft. Al zal alles op een grotere en meer gespecialiseerde manier georganiseerd worden. Voor CD&V moet de rol van de vrijwilligers bij de nieuwe brandweerorganisatie verzekerd blijven. Zij zorgen immers voor een degelijke permanentie en snelle uitrukbaarheid bij incidenten en branden. Met 2 beroepsmensen binnen het korps beschikt Kalmthout over een voldoende professionele omkadering die de toekomstige werking van het korps moet verzekeren.

De ziekenwagen van Kalmthout wordt in 2014 vervangen en de gemeente steunt de ziekenwagendienst in hun zoektocht naar nieuwe vrijwilligers.

De ziekenwagendienst krijgt ook een plek in de nieuwe brandweerkazerne. Voor CD&V is de aanwezigheid van een eigen ziekenwagendienst van groot belang. De vaste ambulancier in het gemeentehuis en de vrijwillige werking van de overige ambulanciers zorgen voor snelle interventies in onze gemeente. In die zin ondersteunt de gemeente deze werking en zorgt voor goed materieel, opleiding en werving van vrijwilligers die zich willen inzetten voor de veiligheid van hun medemensen.

**{veiligheid inbegrepen}**

- Aanwerving financieel verantwoordelijke politiezone Grens die het vastgelegde financiële kader voor de komende jaren bewaakt
- Waar mogelijk samenwerken met PZ Noord
- Veiligheidsplan met de nodige prioriteiten
- Nieuwe gebouwen voor politie en brandweer, een nieuwe ziekenwagen
- Fietsdieven afschrikken met camerabewaking aan stations

## WELZIJN EN ZORG IN KALMTHOUT

Een lokaal sociaal beleid zorgt voor een maximale toegankelijkheid van de dienstverlening voor elke burger en een optimaal bereik van de beoogde doelgroep. Daarom wil CD&V dat het lokaal sociaal beleid in Kalmthout op maat van de zorgbehoevenden gesneden wordt. Om dat doel te bereiken overleggen OCMW en de gemeente met de betrokkenen en het middenveld, spelen een coördinerende rol in het welzijnsaanbod en ondersteunen bestaande of nieuwe vrije initiatieven. Een goed lokaal sociaal beleid dat tot een warme gemeente leidt, zorgt ervoor dat iedereen, in het bijzonder de zorgbehoevenden, ‘mee zijn’ in onze samenleving en geen uitgesloten groep vormen.

### Sociaal beleid(splan)

De leidraad daarbij vormt het lokaal sociaal beleidsplan (LSB) van Kalmthout, dat vanaf 2013 opnieuw wordt geactualiseerd. In eerste instantie wordt werk gemaakt van de doelstellingen die bij de evaluatie van het plan ‘oranje’ werden gemarkeerd : initiatieven die nog niet werden gerealiseerd, maar wel een prioriteit vormen. Dat gebeurt binnen de domeinen zorg en gezondheid, wonen, werken, sociaal huis, kinderopvang, culturele en maatschappelijke ontplooiing en individuele maatschappelijke dienstverlening. De actualisering wordt vertaald in concrete doelstellingen, met een overzicht van de samenwerkingsverbanden en de beschikbare budgetten. Voor CD&V is het van groot belang dat opnieuw een ruime participatie wordt gekoppeld aan deze actualisering waarbij het middenveld, de sociale partners en de welzijnsorganisaties goed betrokken worden.

De werking van het Sociaal Huis in Kalmthout wordt de volgende jaren geëvalueerd. Er zal onderzocht worden in hoeverre mensen de weg naar sociale dienstverlening hebben gevonden via de infopunten of de website. De fysieke installatie van een centraal loket wordt als aanvullend instrument aangeboden voor mensen die zoeken naar allerlei informatie over de sociale dienstverlening in Kalmthout.

### Gemeentelijk kinderdagverblijf

Samen met het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) wordt het behoefte-onderzoek inzake kinderopvang in Kalmthout ruim geanalyseerd. Op basis daarvan zal een actieprogramma voor de volgende jaren opgesteld worden.

De enquête over de mogelijkheden voor de opvang van kinderen in Kalmthout wees

op een behoefte aan opvang voor baby's en peuters (voorschoolse opvang) en de uitbreiding van de opvang van schoolgaande kinderen (buitenschoolse opvang). De gemeente zorgt ervoor dat de dienstverlening van de vzw Stekelbees, een professionele organisatie voor de buitenschoolse kinderopvang, wordt voorzien in alle wijken van Kalmthout. Vandaag is die enkel aanwezig in Heide, Achterbroek en Nieuwmoer. Die opvang wordt zoveel als mogelijk in de scholen zelf voorzien. Voor de allerkleinsten wordt een gemeentelijk kinderdagverblijf opgericht en worden de onthaalouders, ook in zelfstandige statuut, nog beter ondersteund.

De bestaande locaties voor de buitenschoolse kinderopvang in Heide, Nieuwmoer en Achterbroek worden verder verfraaid. Het terrein van de buitenschoolse kinderopvang in Heide wordt volledig heraangelegd op maat van de kinderen. De ruimte met speeltoestellen, een voorleesruimte en speelweide worden volledig geïntegreerd in de groene omgeving.

De diensten van het OCMW zullen de komende jaren nog nauwer samenwerken met de gemeentediensten. In uitvoering van de organisatie-audit zal verder onderzocht worden hoe de dienstverlening van beide besturen beter op elkaar kan worden afgestemd en of ze nog meer aanvullend kunnen werken. Daar waar de integratie van beide organisaties tot meer efficiëntie en kostenbesparing kan leiden, zal een diepgaandere samenwerking worden gerealiseerd.

## **Dienstencentrum en dorpshuizen**

De werking van het Lokaal Dienstencentrum wordt de volgende jaren verder geoptimaliseerd. De huidige activiteitenlijst en het programma-aanbod wordt regelmatig vernieuwd en samen met de centrumraad kiest het OCMW zo voor een actueel en vernieuwd aanbod. CD&V kiest er ook voor om twee bijhuizen van het dienstencentrum te openen in de oude kloostergebouwen van Nieuwmoer en Achterbroek. Die worden ingevuld als een dorpshuis. Mensen kunnen zo in hun wijk terecht voor ontmoeting, informatie, cursussen en aangepaste dienstverlening vanuit de gemeente en het OCMW.

De gemeentelijke mantelzorgpremie wordt vanaf 2013 in het leven geroepen in Kalmthout. Het geeft een ondersteuning aan de mantelzorgers, mensen die zorg geven aan familieleden en kennissen in hun thuissituatie. De mantelzorgpremie vervangt daarmee de bestaande sociaal-medische toelagen.

Kalmthout zal verder projecten ondersteunen die zich richten op de hulp aan of zorg voor personen met een handicap. De gemeente zal daartoe o.a. nieuwe initiatieven nemen om de toegankelijkheid van gebouwen, straten e.d. voor personen met een handicap te optimaliseren.

Een beleid rond gelijke kansen is een belangrijke opdracht voor elke gemeente. Niet iedereen heeft immers dezelfde kansen op de arbeidsmarkt of heeft dezelfde noden op het vlak van openbare ruimte, gezondheidszorg, mobiliteit, ....

Daarom is het nodig dat ook het beleid op lokaal vlak in alle beleidsdomeinen rekening houdt met de bekommernissen van alle - werkende, thuiswerkende, alleenstaande, herintredende, mannelijke, vrouwelijke, jeugdige, oudere, allochtone - inwoners. Dit vraagt keuzes om rekening te houden met de noden van allen bij de aanleg van straten en pleinen en bij het openbaar vervoer, om de combinatie van gezin en arbeid te ondersteunen en om een voorbeeldfunctie op te nemen op het vlak van personeelsbeleid. Naast dit diversiteitsbeleid blijft ook een specifiek beleid gericht op gelijke kansen voor mannen en vrouwen nodig.

## Armoede bestrijden

CD&V wil ook dat er meer aandacht komt voor de armoedebestrijding in Kalmthout. Dat gaat verder dan het uitreiken van het leefloon en de dienst schuldbemiddeling door het OCMW. Samen met het middenveld en de armoedewerking worden verschillende initiatieven genomen om armoede in Kalmthout te bestrijden. De oprichting van een sociale kruidenier is voor CD&V een eerste aanzet voor een concreet armoedebeleid.

CD&V streeft ook naar een gemeente met gezonde inwoners. Een gezonde gemeente heeft onmiskenbaar een aantal troeven in handen. Kalmthout zal daarom bijdragen tot een goed preventief gezondheidsbeleid : in overleg met de lokale actoren en het LOGO (Lokaal Gezondheidsoverleg) zullen de inwoners verder gesensibiliseerd worden rond verschillende gezondheidsthema's. Een gezonde gemeente veronderstelt ook een beleid gericht op beweging en dynamiek van haar inwoners. De gemeente zal de inwoners daarom ook blijven stimuleren tot bewegen en gezond sporten.



### {welzijn inbegrepen}

- Sociaal beleid op maat van zorgbehoevenden
- Bijkomende kinderopvang, oprichting van gemeentelijk kinderdagverblijf
- Werking dienstencentrum uitbreiden in dorpshuizen Nieuwmoer en Achterbroek
- Gemeentelijke mantelzorgpremie voor al wie de zorg over iemand op zich neemt

## MILIEU, NATUUR EN LANDBOUW IN KALMTHOUT

CD&V gaat voor de duurzame ontwikkeling van Kalmthout. Zowel inzake afval, natuur en energie kiest CD&V voor meer duurzame initiatieven die leiden tot meer bewust consumptiegedrag van iedereen.

### Vervuiler betaalt

De voorbije jaren werden heel wat inspanningen geleverd voor het verkleinen van de afvalberg in Kalmthout. De nieuwe regels voor de ophaling van het huishoudelijk afval en het nieuwe containerpark met weegbrug, beide volgens het principe 'de vervuiler betaalt', leverden ondertussen al een aanzienlijke vermindering op van het restafval. Deze evolutie wordt goed opgevolgd. Indien nodig worden nog bijkomende inspanningen geleverd om de bewoners aan te zetten om nog beter te sorteren.

Kalmthout mag immers per jaar niet meer dan 150 kg per inwoner restafval ophalen. Het voorkomen van afval blijft dan ook een permanent aandachtspunt via preventie en sensibilisering.

Zo zal opnieuw werk gemaakt worden van een Kalmthoutse opruim- en anti-afvalactie waarbij verenigingen, scholen, bedrijven, buurt- en straatcomités betrokken worden om zwerfvuil te voorkomen en om op het éénmaal per jaar mee op te ruimen.

Voor de ophaling van oud papier en karton wil CD&V dat een praktischer systeem wordt uitgewerkt. Daarom worden voortaan tegen betaling ook containers aangeboden aan de mensen die hiervan willen gebruik maken.

### Niet overal appartementen

Kalmthout is een mooie en groene gemeente en dat willen we zo houden. De laatste jaren is druk ontstaan via allerlei bouwprojecten die het groene karakter van de gemeente dreigen aan te tasten. De gemeente moet vaak strijden in stedenbouwkundige procedures om dit karakter te vrijwaren. Daarom wordt werk gemaakt van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) dat het bosrijke woongebed tussen Heuvel en Heide beschermt tegen bijkomende verkavelingsinitiatieven. De appartementenbouw krijgt enkel kans in de dorpskernen, in de winkelstraten en langs delen van de gewestwegen. In de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wordt verder werk gemaakt van een samenhangende visie op groenstructuren, zowel op grote als op kleine schaal. Bij nieuwe publieke voorzieningen en inrichtingen, wegenaanleg, verkavelingen wordt telkens het groene karakter bij de aanleg goed in het oog gehouden.



Bijzondere aandacht verdienen daarbij de kleine stukjes natuur en groen die in beheer van de gemeente zijn. Het lijkt optimaal dat het beheer hiervan gezamenlijk door de gemeente en de inwoners wordt gedaan. Een grote betrokkenheid van de inwoners, bijvoorbeeld door de inzet van vrijwilligers, is hier zeker opportuun. Aanplantingen en onderhoud van perkjes kan zo desgevallend mee door de buurtbewoners georganiseerd worden.

Energie is een schaars goed geworden. De promotie van hernieuwbare energiebronnen is groot, maar ook de gemeente speelt hierin een rol. Voor CD&V zijn sensibilisering, goede informatieverstrekking en doorverwijzing van de inwoners taken voor de gemeente als meest nabije bestuursniveau.

## **Hernieuwbare energie blijven aanboren**

Daarbij moeten we in Kalmthout in eerste instantie proberen energie te besparen of een hogere energie-efficiëntie te bewerkstelligen. Vervolgens moeten we duurzame hernieuwbare bronnen promoten. Bij dit alles mag men echter de armsten in de samenleving niet vergeten. Voor hen is energie immers een nog schaarser goed. Ook lokaal is energiebesparing dus een antwoord op het probleem van de hoge energieprijzen en de klimaatverandering.

Het gemeentelijk energiebeleid moet erop gericht zijn om het duurzame en efficiënte gebruik van energie maximaal te stimuleren en te promoten naar inwoners, het eigen personeel en het eigen patrimonium, scholen, ondernemingen,... toe. Hierbij richt men zich op het terugdringen van het energieverbruik, het promoten van energiezuinig en duurzaam bouwen en wonen door voldoende informatie te verstrekken en de energiegebruikers te sensibiliseren. Kalmthout installeert daarvoor een specifiek energieloket. Daar kunnen alle inwoners terecht over allerlei info over energiebesparende maatregelen. Dit loket wordt gecoördineerd door de duurzaamheidsambtenaar, in overleg met de gemeentelijke technische diensten en de bouwdienst. Naast de vele energiepremies en subsidies blijft de gemeente de groepsaankopen voor gas en elektriciteit promoten die vanuit de provincie worden georganiseerd.

Kalmthout heeft zich eerder geëngageerd om tegen 2020 een klimaatneutrale organisatie te worden. Daarom zullen de gemeente en het OCMW extra inspanningen leveren voor energiebesparende maatregelen, in overleg met de provincie en de andere deelnemende gemeenten. De doelstelling zal worden behaald door in te zetten op de maximale reductie van broeikasuitstoot, het optimaliseren van het gebruik van hernieuwbare energie en de overblijvende fossiele bronnen zuinig en efficiënt te gebruiken.

De openbare verlichting is vaak de grootste elektriciteitsverbruiker in een gemeente. Hierin zijn dan ook belangrijke financiële en energiebesparingen mogelijk door het gebruik van energie-efficiënte lampen en armaturen of het gebruik van een intelligente regeling van de verlichting. Bij dit alles moet er echter ook en vooral rekening gehouden worden met de veiligheid van de weggebruikers en in het bijzonder de fietsers en voetgangers. Voldoende en goede verlichting moet immers zorgen voor een groter veiligheidsgevoel.

## Trage wegen

De gemeente zet ook in op een trage wegenbeleid. CD&V vindt het belangrijk dat de aanwezige trage wegen te beschermen en te onderhouden. We werken daarom om een plan uit om een netwerk van trage wegen te ontwikkelen, te beschermen en te onderhouden.

Leefbare land- en tuinbouw lopen samen met een leefbaar milieu. Land- en tuinbouwbedrijven kunnen hierin een meerwaarde zijn voor de natuur. Denk maar aan de vogels die op de bedrijven hun thuis vinden in aanplantingen en bedrijfsgebouwen (vinken, meesjes, mussen, zwaluwen, merels, spreeuwen, ...) of het wild dat zijn toevlucht vindt op de akkers en weilanden. Ook perceelsrandbeheer door de landbouwers in samenwerking met de gemeente zoals het onderhoud van bermen, grachten en perceelsranden draagt mee tot een leefbaar milieu voor plant en dier.

Tenslotte is er nog de erfbepaling die mede door de bebloemingswedstrijd nog eens extra in de bloemetjes wordt gezet. Zij zorgt voor nog fraaier ogen van de bedrijven in het landelijke Kalmthoutse landschap.

### {milieu en landbouw inbegrepen}

- Afvalberg beperken tot maximum 150 kilogram per persoon per jaar onder het motto 'de vervuiler betaalt'.
- Praktischer systeem voor ophaling papier en karton
- Natuur en open ruimte beschermen door niet overal woningbouw (appartementen) toe te laten
- Opening energieloket waar mensen terecht kunnen met vragen aan duurzaamheidsambtenaar
- Energiebesparende maatregelen blijven nemen om tegen 2020 een klimaatneutrale gemeente te zijn
- Netwerk van 'trage wegen' beschermen, onderhouden en uitbreiden

## VRIJE TIJD IN KALMTHOUT

De vele Kalmthoutse verenigingen zorgen voor een ruim aanbod van uiteenlopende activiteiten voor jong en oud. Ze zorgen voor een goede sfeer en geven de vele vrijwilligers de kans om zich, samen met vele vrienden, te engageren. Daarom zijn de verenigingen zeer belangrijke partners van de gemeente.

### Evenementenloket

CD&V vindt het daarom van belang dat het gemeentelijk evenementenloket bijkomende inspanningen en dienstverlening levert ten behoeve van de vele verenigingen. Die dienstverlening gebeurt via één centraal loket. Het is ook van belang om de Kalmthoutse verenigingen in de verdere uitbouw van het evenementenloket goed te betrekken. Via enquêtes en inspraak zal deze betrokkenheid gegarandeerd worden.

### Win-win relatie met subsidies

De gemeente blijft ook de jaarlijkse ondersteuning van de verenigingen via subsidies aanhouden. De verschillende subsidiereglementen werden grotendeels recent up to date gemaakt en ook de volgende jaren zullen de adviesraden de subsidies aanpassen waar nodig. In ruil voor die financiële ondersteuning zal de gemeente voortaan in ruil de presentatie van het gemeentelijk logo vragen in publicaties, bij evenementen, in de lokalen of op de terreinen van de verenigingen.

### Niet alleen centen

De gemeentelijke uitleendienst wordt verder uitgebouwd en zorgt ervoor dat de nodige logistieke ondersteuning wordt geboden bij de vele Kalmthoutse activiteiten. De adviesraden per sector (cultuur, sport, jeugd, ouderen) zijn belangrijke gesprekspartners om het vrijetijdsbeleid in Kalmthout verder vorm te geven.

#### {vrije tijd inbegrepen}

- Dienstverlening en ondersteuning naar vele verenigingen via gemeentelijk evenementenloket
- Aan de hand van hedendaagse regels subsidies verlenen in ruil voor promotie gemeente
- Ook materiële steun verlenen door uitbreiden uitleendienst
- Verenigingen betrekken in vrijetijdsbeleid als belangrijke gesprekspartners

## CULTUUR EN TOERISME IN KALMTHOUT

Kalmthout koestert ambitieuze plannen voor het lokale cultuurbeleid.

### Cultureel centrum

De gemeente heeft plannen laten opmaken voor de bouw van een cultureel- of gemeenschapscentrum. Dat zal worden voorzien in de huidige brandweerkazerne, naast het gemeentehuis op het Kerkeneind, in het centrum van de gemeente. De zaal zal plaats bieden aan ca. 300 bezoekers en wordt ter beschikking gesteld van de Kalmthoutse verenigingen. De gemeente zal er tevens een eigen cultuurprogramma opstarten en de zaal gebruiken voor haar eigen activiteiten en ontvangsten, die nu vaak in de raadzaal plaatsvinden. De nieuwbouw zal ook plaats bieden aan een groot deel van de gemeentelijke diensten. Die kampen immers met plaatsgebrek. De eerste steenlegging is voorzien in 2014. Om alles in het werk te stellen, start in 2013 de aanwerving van een voltijds cultuurbeleidscoördinator, die tegelijk het hoofd wordt van de vrijetijdsdiensten bij de gemeente.

### Cultuurbeleidscoördinator

Door deze stap zal het lokaal cultuurbeleid in Kalmthout voortaan ook gebaseerd zijn op het decreet Lokaal Cultuurbeleid. In ruil voor de aanstelling van de cultuurbeleidscoördinator en de opmaak en de uitvoering van een cultuurbeleidsplan zal Kalmthout daarom voortaan ook kunnen genieten van cultuurtoelagen vanuit de Vlaamse overheid. De opmaak van een eigen cultuurbeleidsplan is nieuw en daarbij staat voor CD&V de participatieve benadering voorop : streven naar een zo groot mogelijke betrokkenheid van zoveel mogelijk inwoners.

Daarmee zal Kalmthout een trapje hoger klimmen op de trap als cultuurgemeente, al vindt CD&V het belangrijk dat de eigen cultuurprogramma de werking van de socio-culturele verenigingen niet in de weg mag staan. Het cultuurbeleid blijft daarom uitgaan van de eigenheid van die verenigingen, die vaak per wijk zijn georganiseerd.

De cultuurdienst blijft zich inzetten voor de organisatie van uiteenlopende culturele activiteiten en doet daarbij beroep op het aanbod van de vele kunstenaars, verenigingen en organisaties in Kalmthout die in deze een rol spelen.

De bibliotheek vormt een pleisterplaats in het gemeentelijke cultuurgebeuren. 1 op 3 van de Kalmthoutenaren is er lid en daarmee behaalt de bibliotheek een groot

bereik onder de bevolking. Met de recente vernieuwing bij de in- en uitleen en de uitbreidingen van het DVD-aanbod is de bibliotheek klaar om de komende jaren haar werking goed te volbrengen. Er is nog wel een bijkomende rol weggelegd om inwoners vertrouwd te maken met de voortschrijdende digitalisering van de maatschappij, die ook lokaal een grote impact heeft. De bibliotheek neemt daarvoor nieuwe initiatieven en zal de inwoners mee ondersteunen in hun zoektocht in de digitale wereld.

## **Toeristische troeven uitspelen**

Kalmthout heeft een belangrijke toeristische uitstraling en CD&V wil die verder uitbouwen.

De mooie natuur met veel ruimte om te genieten, te wandelen en te fietsen geven onze gemeente een positieve uitstraling. De toeristische troeven van Kalmthout en de promotie ervan zorgen er mee voor dat inwoners fier zijn op hun gemeente en zo wordt de eigen gemeentelijke identiteit versterkt.

Het Kalmthouts toeristisch aanbod schept kansen voor zowel de gemeente, de lokale ondernemers als de bevolking. Een goede 'citymarketing' zet Kalmthout op de kaart en versterkt zo de gemeente. Dit vereist niet alleen goede promotie van de lokale troeven, maar vraagt ook overheidsinspanningen met betrekking tot het behoud van het aanwezig erfgoed, het onderhoud van wegen, fiets- en wandelpaden, bewegwijzering, het uitbreiden van voorzieningen voor kampeerders e.d. De gemeente is inzake toerisme echter geen eiland op zich. Een goed toeristisch beleid is dan ook best geënt op de toeristische streekvisie en heeft eveneens voldoende aandacht voor streekproducten en de samenwerking met lokale handelaars en horeca in het bijzonder.

## **Meer B&B's en een hotel mag wel**

Samenwerking met Toerisme Kalmthout, de Noordertuin van Antwerpen en Toerisme Antwerpen leidt zo tot nieuwe Kalmthoutse toeristische initiatieven. Het aanbieden van goede overnachtingsmogelijkheden blijft daarbij een uitdaging. In die zin wil CD&V dat de gemeente actief de oprichting van een hotelletje en bijkomende B&B's promoot.

De belangrijkste toeristische toegangspoort tot Kalmthout, de ingang en de parking aan de Kalmthoutse Heide, wordt de komende jaren vernieuwd. Vandaag geeft die nog te veel een rommelige indruk en daarom wordt in samenwerking met de verschillende partners een ontwerp opgemaakt die de toegang tot de Kalmthoutse Heide verfraait en verbetert. Die werken worden samen uitgevoerd met de aanleg van de fietspaden langs de Putsesteenweg.

## Dichtbij de boeren

Met respect voor de land- en tuinbouwsector, kan gekeken worden naar een bredere ontwikkeling van het platteland. Zo proberen we de bewoners van Kalmthout mee inzicht te geven in het landbouw gebeuren op tal van manieren. Denk hierbij maar aan de zorgboerderijen, de nabijheidboerderijen, hoevefeesten, 'Dag van de landbouw', hoevetoerisme, ... Ook de wandel- en fietswegen die langs de verschillende bedrijven lopen, geven de mensen een duidelijker beeld op de hedendaagse land- en tuinbouw.

### {cultuur en toerisme inbegrepen}

- Bouw van nieuw cultureel centrum
- Aanwerving van voltijds cultuurbeleidscoördinator
- Meer toeristen aantrekken door als gemeente actief de uitbreiding van het aantal B&B's te steunen en de mogelijkheden tot het openen van een hotel(letje) te onderzoeken
- De Kalmthoutse Heide verdient een propere, opvallende, hoofdingang
- Landbouw promoten bij toeristen, ook buiten de jaarlijkse evenementen als Hoevefeesten of Dag van de Landbouw

## SPORTEN IN KALMTHOUT

Sporten vergroot de verbondenheid tussen mensen. Wanneer men bovendien in de eigen gemeente, dichtbij huis, voldoende sportfaciliteiten vindt, is dit een versterking van de lokale gemeenschap. Samen sporten zorgt er dan voor dat men gemakkelijker met andere inwoners in contact komt.

Een goed sportbeleid is voor CD&V dan ook laagdrempelig en moet bepaald worden in overleg met de lokale actoren. Een evenwichtig samengestelde sportraad zorgt daarbij voor inspraak en participatie van de sporters. Daarnaast zal de gemeente in voldoende sportinfrastructuur voorzien zodat de lokale bevolking in de eigen gemeente kan sporten. Ook een structurele ondersteuning van de lokale sportverenigingen draagt hiertoe bij.

### **Gezonde gemeente met gezonde inwoners**

Ook moet de gemeente initiatieven ondersteunen die tot doel hebben iedereen, mannen en vrouwen – die nog altijd minder aan lichaamsbeweging doen - over alle leeftijdscategorieën en bevolkingsgroepen heen, in beweging te krijgen. Een gezonde gemeente heeft immers nood aan gezonde inwoners.

Kalmthout was vroeger een sportgemeente die een voortrekkersrol speelde als het op sport aan kwam. Kalmthout was één van de eerste gemeenten die het aandurfde om een gemeentelijk zwembad te bouwen, ook was zij één van de eerste gemeente met een sportfunctionaris in dienstverband en het samenstellen van een gemeentelijke sportraad. De laatste jaren heeft ze echter die voortrekkersrol wat moeten lossen, maar is ze momenteel bezig met een inhaalbeweging. Die inhaalbeweging richt zich voornamelijk op de sportinfrastructuur. Ook de volgende jaren wil CD&V blijven investeren in een kwalitatief beheer en onderhoud van de nieuwe en huidige sportaccommodaties. Bij de aanleg van nieuwe sportinfrastructuur of renovatie van de bestaande moet daarbij de nodige aandacht zijn voor blessurepreventie. Een eerste aanzet was het opstellen van het huidige sportbeleidsplan 2008-2013 waarin de behoeften en de noden van de vele sportverenigingen in onze gemeente werden vastgelegd. Een degelijk sportbeleid kan niet zonder een goed onderbouwd sportbeleidsplan dat in samenspraak met alle betrokkenen (sportraad, sportclubs, onderwijs,...) opgemaakt wordt. Zo'n plan is een gids voor de regisseurs van het gemeentelijk sportbeleid.

## Goede infrastructuur doet sporten

Een nieuw sportbeleidsplan 2013-2018 dringt zich op waarbij naast het optimaliseren van de bestaande sportinfrastructuur eveneens de nodige aandacht wordt geschonken aan sportstimulering. Hierbij moet door middel van een strategische langetermijnplanning gestreefd worden naar een integraal en kwaliteitsvol sportbeleid. CD&V is vragende partij voor nieuwe initiatieven om sporten bij jongeren, ouderen en gehandicapten aan te moedigen.

Om de sport bij jeugd te promoten probeert de Vlaamse overheid met verschillende schoolsportinitiatieven jongeren te prikkelen en hen sport- en bewegingskansen te geven. Dit in zo goed mogelijke omstandigheden met het oog op een levenslange sportbeoefening. De schoolsport bereikt hierbij alle leerlingen. Het is dan ook belangrijk dat de gemeentelijke sportdienst hierop maximaal inspeelt. Een mogelijkheid kan zijn om bv. naschoolse sport aan te bieden aansluitend op de lesuren (in de school- en ev. gemeenteaccommodatie) en daar de sportclubs bij betrekken. Een gedifferentieerde aanpak voor het basisonderwijs en het secundair onderwijs kan tot een succesvol sportpromotioneel initiatief leiden. Zo kan een 'Sport-Na-School'-pas gelanceerd worden.

Het gemeentelijk sportbeleid dient dus gevormd te worden door een drie-eenheid: een infrastructuur- en ondersteuningsbeleid dat zowel clubs als anders georganiseerde sporters toelaat hun sport te beoefenen in de best mogelijke omstandigheden.

Een promotie- en toeleidingsbeleid, dat alle Kalmthoutenaren bewust moet maken van het belang van sport en beweging, van het beschikbare aanbod en dat, waar nodig, leemte in het aanbod opvult.

Een sportdienst die de draaischijf is van het sportgebeuren in Kalmthout, en die zich vooral concentreert op haar regiefunctie, een voortreffelijke dienstverlening en de opbouw en uitbouw van kennis en expertise.

De gemeente stelt al heel wat sportinfrastructuur ter beschikking, zowel voor sportclubs als voor individuele sporters. De komende jaren moet werk gemaakt worden van een degelijke screening van de kwaliteit van dit aanbod. De bestaande infrastructuur wordt immers ouder en mag niet verkommeren. Inzake infrastructuur dringt zich een inhaalbeweging op om de bestaande sportinfrastructuur te vernieuwen en aan te passen aan de hedendaagse kwaliteitsnormen.



## **Sportpark Heikant**

Een eerste aanzet is hierbij reeds gemaakt met de planning van de bouw van een centraal sportpark Heikant. Daar is plaats voor 4 voetbalvelden, een atletiekpiste, een boule-o-drome om binnen te kunnen petanquen, een turnhal, beach-volleyterreinen en een Finse piste. In 2013 starten deze werken. 3 jaar later, in 2016, moet alles klaar zijn.

De bouw van een nieuwe school voor Gitok eerste graad in Heide bevat ook plannen voor een nieuwe sporthal. Die zal buiten de schooluren ook gebruikt worden door sportverenigingen. De sporthal zal in september 2015 klaar zijn.

Naast deze twee grootse projecten wil CD&V Kalmthout ook de overige sportinfrastructuur vernieuwen en goed onderhouden. Het gaat dan zowel om accommodaties van de gemeente als die van de clubs. Het sportpark De Zwarte Hond moeten tegen 2015 beschikken over goed aangelegde en goed onderhouden voetbalterreinen die dienstig zijn voor de vriendenclubs. De gemeente zal ook mee steun geven de aanleg van een kunstgrassterrein voor de voetbal in Achterbroek, voor de bouw van een nieuwe kantine voor Heibos en voor materiële ondersteuning van renovatiewerken bij de voetbal van Nieuwmoer.

## **Nieuwe inkomhal en parking voor zwembad**

Het zwembad van Kalmthout krijgt een vernieuwde inkomhal. Er wordt ook de aanzet gegeven van een totaalplan om de toekomst van het zwembad uit te tekenen. De vele investeringen van de voorbije jaren houden het geheel aantrekkelijk en functioneel, echter moet de gemeente ook nadenken over mogelijke samenwerking met private investeerders om het geheel nog fraaier en aantrekkelijker te maken. In elk geval zorgt de gemeente al op korte termijn voor meer parkeerplaatsen naast en achter het zwembad.

Voor CD&V is ook kleinschalige, in de wijken gesitueerde, niet-overdekte sportinfrastructuur belangrijk. Niet zozeer voor de sportclub, dan wel voor de buurt en niet- of anders-georganiseerde sporters. De gemeente ziet erop toe dat in elke wijk voldoende ruimte is om vrij te kunnen sporten. De gemeentelijke sportdienst maakt eveneens een inventaris van het huidig sportaanbod en de vraag. Waar er leemten zijn, organiseert de gemeente zelf initiaties en evenementen om niet-sporters en sportkansarmen (diegene die minder kansen hebben tot sportdeelname) aan te sporen om aan sportbeoefening te doen, al dan niet in clubverband.

## Sportverenigingen en vrijwilligers ondersteunen

Kalmthout beschikt in totaal over meer dan 70 sportverenigingen die de Kalmthoutenaren aan het sporten zetten. Vanuit CD&V wordt het belang van deze sportverenigingen sterk onderstreept. Zij zijn belangrijke hefboomen om het sociaal weefsel te versterken en zijn dus een uitstekende remedie tegen de maatschappelijke verzuring. Het is daarom evident dat veel aandacht gaat naar deze sportverenigingen, zowel de recreatieve als de competitieve. Ondersteuning van het vrijwilligerswerk in deze sportverenigingen is dan ook een inherente consequentie. Anderzijds mag dan van deze verenigingen een hoog kwalitatief en kwantitatief sportaanbod verwacht worden voor een zo groot mogelijk deel van de Kalmthoutse bevolking.

De komende jaren zou er eveneens de nodige aandacht moeten zijn voor kleinschalige en laagdrempelige sportinitiatieven, die gebundeld worden onder de noemer 'buurtsport'. Door een wijk- en buurtgerichte aanpak kan de sportparticipatie verbeteren en een gedifferentieerd aanbod in sport-, spel- en bewegingsactiviteiten in de hand gewerkt worden. Buurtsport kan een samenwerking zijn tussen de verschillende 'buurtspelers': sportclub, buurtwerk, parochie, school,... en speelt in op de wensen en de behoeften van de wijk. De gemeentelijke sportdienst kan hierbij ondersteunen.

### {sport inbegrepen}

- Samen met verenigingen en sportraad zoveel mogelijk mensen aanzetten tot sporten
- Naast aanleg nieuw sportpark, bestaande infrastructuur onderhouden en verbeteren
- Nieuwe sporthal aan Gitok Heide, nieuwe inkom en meer parking aan gemeentelijk zwembad
- Sportverenigingen, zowel competitieve als recreatieve en al hun vrijwilligers optimaal ondersteunen

## JONGEREN IN KALMTHOUT

Onze gemeente kent een bloeiend jeugdverenigingsleven dat gesteund is op de vrijwillige inzet van vele (vaak jonge) mensen. Deze inzet verdient veel waardering omdat jeugdverenigingen en -ontmoetingsplaatsen bij uitstek jongeren ertoe aanzetten hun talenten te ontplooien en ter beschikking te stellen van de groep waarin ze actief zijn.

### Jeugdbeleid voor iedereen

Voor CD&V is het belangrijk dat dergelijke initiatieven blijvend ondersteund worden via het jeugdbeleid, zonder daarbij zelf een actieve rol op te eisen of te spelen. De gemeente streeft naar een lokaal jeugdbeleid dat integraal is. Hiermee bedoelen we dat het jeugdbeleid aandacht heeft voor alle levenssferen van kinderen en jongeren. CD&V pleit ook verder voor een inclusief jeugdbeleid. Dit is een beleid dat oog heeft voor kinderen en jongeren in al hun diversiteit, dus ook voor maatschappelijk achtergestelde kinderen en jongeren, kinderen met verschillende interesses, scholingsgraden, sociale of etnische achtergronden enz..

Daarnaast veronderstelt een ondersteunend jeugdbeleid ook de nodige aandacht voor kinderopvang, onderwijs en de plaatselijke openbare bibliotheek. Een jeugdbeleid dat enkel gericht is op het ondersteunen van verenigingen, heeft weinig zin: een geïntegreerd jeugdbeleid, in samenspraak met alle betrokken actoren (in het bijzonder de jongeren zelf) en gericht op de noden van jonge mensen, biedt de beste kansen.

Vanaf 2014 moet het 3-jarlijks jeugdbeleidsplan (JBP) geactualiseerd worden. Dat bepaalt dan de voornaamste acties tot 2017 inzake jeugdbeleid en jeugdwerkbeleid t.a.v. de verenigingen.

### Financiële en materiële steun

De belangrijkste doelstelling voor CD&V blijft de financiële en materiële ondersteuning van de jeugdverenigingen. Ook de aanpak van de vernieuwing van lokalen, zeker inzake brandveiligheid, verdient een prioriteit. De middelen in het bouwfonds moeten daarvoor ook jaarlijks verzekerd worden.

De ruimte om te spelen voor kinderen moet blijvende aandacht krijgen. Zo wil CD&V dat de bestaande speelterreintjes tijdig worden vernieuwd, goed onderhouden blijven en dat er nieuwe worden aangelegd in wijken waar er geen aanbod is.

Ook het systeem van de speelstraten moet blijven gepromoot worden. De laatste jaren is er immers een terugval in het aanbod. Samen met de gemeente Wuustwezel en het Agentschap Natuur en Bos wordt een toegangsregeling uitgewerkt van het Boerenbondbos tegen Achterbroek, waar heel wat plaats is om te spelen.

## Eén groot jeugdcentrum in centrum Kalmthout

Verder moet werk gemaakt worden van een verdere integratie van de werking van de jeugddienst, de jeugdraad en jeugdhuis Govio. Samen kunnen zij op Dorpsstraat 1 een Kalmthouts jeugdcentrum vormen dat een centraal aanspreekpunt vormt voor alle kinderen en jongeren in de gemeente. Bij al deze plannen moet de betrokkenheid van de jeugdraad en ook de kindergemeenteraad gegarandeerd zijn.

Beide raden zijn samen met de jeugddienst de motor van de vele en uiteenlopende activiteiten die vanuit de gemeente worden aangeboden doorheen het jaar. De Speelpleinwerking, T-Day, SWAP en Roefel zijn maar een greep uit het ruime aanbod. Voor CD&V is het van belang die hiervoor jaarlijks voldoende mensen en middelen ter beschikking staan voor telkens aantrekkelijke activiteiten.

De werking van het JAC-punt, met het oog op hulpverlening en advies, wordt verder uitgebreid in samenwerking met het CAW. Deze dienstverlening kent een groeiende belangstelling en is een belangrijke schakel naar kinderen en jongeren in Kalmthout die nood hebben aan antwoorden op hun vragen.

### {jongeren inbegrepen}

- Zoveel mogelijk verschillende jongeren betrekken in het jeugdbeleid
- Jeugdverenigingen verdienen alle steun, zowel financieel als materieel
- Jeugddienst, jeugdraad, kindergemeenteraad, Jeugdhuis Govio en JAC (Jongeren Advies Centrum) integreren in één groot jeugdcentrum in het centrum van Kalmthout, Dorpsstraat 1
- Speelpleintjes goed onderhouden en aanbod uitbreiden

## OUDEREN IN KALMTHOUT

De groep van ouderen in Kalmthout groeit gestaag. Door een dynamisch en inclusief ouderenbeleid zorgt Kalmthout ervoor dat deze ouderen actief blijven binnen hun lokale gemeenschap. Actieve ouderen zijn daarbij onmiskenbaar een meerwaarde voor de gemeente.

De vele lokale initiatieven voor en door ouderen, die vaak steunen op vrijwilligerswerk, moeten door de gemeente gewaardeerd en ondersteund worden. Dit geldt in het bijzonder voor deze initiatieven die ouderen uit een isolement halen of ertoe aanzetten ook fysiek actief te blijven. Op die manier versterkt men immers de leefbaarheid en warmte van de lokale gemeenschap.

### Ouderenbeleid samen met ouderen vernieuwen

Een dynamisch ouderenbeleid moet tot stand komen in samenspraak met de ouderen. Een actieve participatie van de ouderen aan het beleid is dan ook noodzakelijk en zal door de gemeente georganiseerd en gestimuleerd worden. De werking van de ouderenadviesraad moet in die zin ondersteund worden door een ouderenconsulent. Vandaag wordt die taak nog gecombineerd met de taken van Welzijn en Kinderopvang. Voor CD&V moet de volgende bestuursperiode een voltijdse seniorconsulent actief zijn in Kalmthout. De groeiende groep ouderen in onze gemeente en de vele uitdagingen in een eigentijds ouderenbeleid maken dat hiervoor een professionele en voltijdse ondersteuning nodig is.

CD&V onderschrijft het memorandum over ouderenbeleid dat werd uitgewerkt door de Kalmthoutse ouderenadviesraad. Het document bevat uiteenlopende doelstellingen binnen de domeinen wonen, zorg en welzijn. Niet alle punten kunnen of zullen uitgevoerd worden, maar het memorandum toont de actuele nood aan nieuwe lokale initiatieven voor de huisvesting en de zorg voor de ouderen in onze gemeente.

### Aangepaste woonvormen

CD&V wil daarom werk maken van een betaalbare huisvesting voor eigenaars en huurders, op maat van ouderen en initiatieven nemen om de informatie over wonen en energiemaatregelen naar deze doelgroep te vergroten. Aangepaste woonvormen, de invulling van woonzorgteams en de oprichting van woonservicezones moeten op lange termijn ouderen de mogelijkheid geven om nog langer thuis te

wonen, in een gepaste omkadering. Daarvoor stippelt de gemeente en het OCMW in overleg met alle betrokken spelers inzake woonzorg (zowel thuiszorg- als ouderenzorgvoorzieningen, organisaties, middenveld) een lokaal woonzorgbeleid uit. Een bijzonder aandachtspunt hierbij is de programmatie van woonzorgvoorzieningen

De werking van het lokaal dienstencentrum en de op te richten dorpshuizen zorgen voor voldoende plaats voor laagdrempelige ontmoeting tussen ouderen, gekoppeld aan nuttige en aangename activiteiten, maaltijden, vorming en uitstappen.

## Ouderverenigingen ondersteunen

De rol van de verschillende ouderenverenigingen moet voor CD&V ook verder ondersteund worden. Ze zorgen ervoor dat mensen regelmatig actief zijn op de fiets, elkaar ontmoeten in een aangenaam kader en contact houden met hun leeftijdsgenoten uit de wijk en de gemeente. In die zin vormen deze ouderenverenigingen een zeer belangrijke rol, zeker voor ouderen die alleen in het leven staan of eenzaam zijn. De gemeente voert dan ook actief promotie voor dit aanbod.

## Aangepast vervoer

Het aangepast vervoer vanuit het OCMW en het openbaar vervoer, vooral vanuit De Lijn, wordt verder uitgewerkt op maat van de ouderen. Dat betekent busverbindingen met plaatsen waar veel ouderen samenkomen en ook de buitenwijken in verbinding stellen met het centrum van de gemeente en de omliggende gemeenten.

De gemeente zal in haar programmatie in het op te richten cultureel centrum ruimschoots rekening houden met een aanbod overdag voor de ouderen in Kalmthout.

### {ouderen inbegrepen}

- Initiatieven die ouderen samenbrengen en uit hun isolement halen optimaal ondersteunen
- Aanwerving van voltijdse ouderenconsulent
- Werk maken van aangepaste woonvormen, samen met het OCMW
- Betere busverbindingen binnen en buiten de gemeente, bijvoorbeeld naar Klina
- Activiteiten overdag in nieuw cultureel centrum

## ONDERWIJS IN KALMTHOUT

De gemeente Kalmthout is als inrichtende macht van de basisscholen Maatjes en Kadrie en de secundaire school Gitok een actor in het onderwijsveld binnen Kalmthout. Tegelijkertijd speelt de gemeente steeds meer de rol van regisseur in het onderwijsbeleid.

### Onderwijsraad over de netten heen

De kracht van een lokaal onderwijsbeleid bestaat erin om in overleg met alle betrokkenen na te gaan op welke manier men een flankerend onderwijsbeleid uitwerkt. Er is ondertussen een goed en breed onderwijsoverleg opgestart in Kalmthout waarbij alle directies van de Kalmthoutse scholen zijn vertegenwoordigd. Deze onderwijsraad vormt niet alleen een goede schakel tussen gemeente en alle scholen op haar grondgebied, het brengt ook de scholen dichter bij elkaar die over uiteenlopende thema's goede afspraken maken en initiatieven nemen. Voor CD&V is het daarom belangrijk dat de gemeente de werking van de onderwijsraad alle kansen geeft. De scholen worden mede door dit overleg goed betrokken in vele andere maatschappelijke doelstellingen die de gemeente uitwerkt in de verschillende beleidsdomeinen.

### Nieuwe school in Heide

Tegelijk maakt de gemeente haar rol als inrichtende macht waar ten opzichte van de eigen gemeentelijke scholen. Zo wordt in de basisscholen Maatjes en Kadrie verder geïnvesteerd in een degelijke materiële uitbouw van de schoolgebouwen en -omgeving. In Gitok ligt de grootste uitdaging in de eerste graad op de site in Heide. De gemeente bouwt er een gloednieuwe school via het PPS-project Scholen voor Morgen van de Vlaamse overheid. In september 2015 worden de nieuwe lokalen in gebruik genomen. Het is voor de gemeente van belang dat de eigen scholen zich ook zoveel mogelijk opstellen als brede scholen en hun werking en gebouwen mee inschakelen in de eigen maatschappelijke omgeving.

In tijden waar er op de arbeidsmarkt een tekort is aan technisch geschoolden blijft de gemeente investeren in het technisch- en beroepsonderwijs in Gitok, die al vele jaren een regionale reikwijdte heeft. De leerlingen die er afstuderen beschikken immers over goede vaardigheden voor de arbeidsmarkt of een goede basis voor het voortgezet technisch of technologisch onderwijs. Tegelijk zal de gemeente op zoek naar samenwerkingsverbanden waardoor de gemeente op termijn niet meer alleen de financiering van deze wijde regionale onderwijsopdracht op zich moet blijven nemen.

## Veilig van en naar school

De gemeente voert ook inspanningen om de verkeersveiligheid aan de school en op de belangrijkste fietsroutes goed op te volgen. Voor het werk van de gemachtigde opzichters in deze is van het grootste belang. Zij zorgen ervoor dat schoolkinderen veilig kunnen oversteken. De schoolbereikbaarheidskaart van alle scholen in de PZ Grens wordt vernieuwd en gratis aangeboden aan de basisscholen in Kalmthout.

### {onderwijs inbegrepen}

- Onderwijsraad waarin alle scholen uit de gemeente hun zeg hebben
- Nieuwe school bouwen voor Gitok in Heide,
- Bestaande schoolgebouwen vernieuwen en onderhouden
- Zoeken naar samenwerkingsverbanden om de grote technische school efficiënter te beheren
- Schoolbereikbaarheidskaart met veilige routes van en naar school vernieuwen



## KALMTHOUT INTERNATIONAAL

Een internationale band versterkt. Kalmthout staat niet op zichzelf. Ze is een onderdeel van het Vlaamse Gewest, België, de Europese Unie, de geglobaliseerde samenleving. Een internationale band kan een gemeente versterken en mensen verbinden.

### Jumelage

CD&V vindt het daarom belangrijk dat Kalmthout werk maakt van een jumelage met een gemeente in het buitenland. Een jumelage verhoogt het wederzijds begrip tussen de inwoners omtrent hun levensgewoonten, opinies en cultuur. Jumelages en Europese samenwerking dragen bovendien bij tot de uitstraling van de gemeente en betekenen ook op het vlak van toerisme een meerwaarde voor de gemeente.

### Bewustmaken van Noord-Zuid-problematiek

Ontwikkelingssamenwerking is geen taak van het federale of regionale beleidsniveau alleen. Ook Kalmthout speelt een rol spelen in een geëngageerd Noord-Zuidbeleid. Een goed lokaal ontwikkelingssamenwerkingsbeleid kan de inwoners meer bewust maken van de Noord-Zuidproblematiek. Kalmthout voert een actief Noord-Zuidbeleid in nauw overleg met de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS). Daarin zetelen de verenigingen die actief zijn op dit vlak. Zij vormen belangrijke partners voor de concrete uitwerking van het Noord-Zuidbeleid. De verenigingen kunnen steunen op ruime subsidiëring, de gemeente voorziet ook noodfondsen die aangewend kunnen worden bij humanitaire rampen in het buitenland.

#### {internationaal inbegrepen}

- Werk maken van een jumelage met gemeente in buitenland
- In overleg met GROS ontwikkelingssamenwerkingsbeleid uitstippelen dat mensen bewust maakt van Noord-Zuid-problematiek

## BETROKKENHEID IN KALMTHOUT

De inwoners van Kalmthout moeten niet alleen elkaar ontmoeten om tot een zekere verbondenheid te komen, maar ook de gemeente zelf. Anders kan geen duurzame verhouding ontstaan. Daarom is het erg belangrijk dat gemeente, OCMW en inwoners elkaar ontmoeten en op die manier de inwoners ook een duidelijke stem krijgen in het uitstippelen van het beleid van hun gemeente. Een goede communicatie tussen inwoners en gemeente en vice versa is dan ook van fundamenteel belang.

De communicatie vanuit de gemeentelijke diensten en vanuit het bestuur moet in feite beschouwd worden vanuit een dienstbaarheid en vanuit de democratische reflex. Mensen hebben recht op overheidsinformatie en het gemeentebestuur heeft de plicht om de zorgen, wensen en opmerkingen van de inwoners mee te gebruiken in de totstandkoming van het gemeentelijk beleid.

### Inspraak

Voor CD&V neemt goed politiek bestuur een open overleg en tijdige communicatie zeer au serieux. Voor de vele dossiers inzake openbare werken is het daarom van belang inspraak en info-momenten te organiseren voor de betrokken bewoners. Vaak levert dat nieuwe inzichten op die de uitwerking van een project ten goede komen.

Om het algemeen bestuur en beleid te toetsen zet de gemeente ook opnieuw de stap naar de wijken in Kalmthout. CD&V vindt het daarom van groot belang dat aan het begin en halverwege de nieuwe bestuursperiode inspraakavonden worden georganiseerd. Het houdt de vinger aan de pols en de inwoners kunnen zo op een gestructureerde manier hun zeg komen doen.

### Communiceren via klassieke en nieuwe kanalen

De tweewekelijkse nieuwsbrief en het gemeentemagazine zijn mooie informatiedragers die alle bewoners op de hoogte houden van het reilen en zeilen in Kalmthout. Maar de gemeente zet ondertussen ook fors in op de digitale communicatiestroom. De website is een zeer brede vorm van informatievoorziening, de elektronische nieuwsbrieven zijn gegeerd en de updates via Facebook en Twitter maken dat Kalmthout ook goed vertegenwoordigd is via de sociale media. De volgende jaren

blijven deze inspanningen aangehouden en zullen de sociale media nog meer ingezet worden om nog meer inspraak en betrokkenheid van de inwoners te realiseren. De website verdient volgens CD&V zeker een update met een aanbod vanuit een e-loket. Dat is vandaag nog te weinig aanwezig in Kalmthout. Mensen moeten van thuis uit gemakkelijker administratieve handelingen kunnen stellen via een ruim aanbod van elektronische formulieren en procedures.

CD&V wil ook graag werk maken van een grotere betrokkenheid van de adviesraden bij het beleid. Het zijn bevoorrechte partners en daarom zal jaarlijks de begroting besproken en overlegd worden met de vele mensen die actief zijn in de verschillende adviesraden. Ook de betrokkenheid van het gemeentepersoneel zelf bij het uitgestippelde beleid wordt groter. Zo wordt een overlegmoment gehouden met alle medewerkers, ook die van de buitendiensten, waarbij de belangrijkste doelstellingen van het bestuur van gemeenten en OCMW worden overlegd en voorgesteld.

## Gemeentelijke diensten in dorpshuizen

Het initiatief van dorpshuizen zal de gemeente leren welke nood er bestaat aan een dienstverlening die tot bij de mensen wordt gebracht, die anders moeilijk bereikbaar zijn. Voor CD&V is het alvast van belang dat wordt gepolst welke diensten op wijkniveau nuttig worden geacht. Dat moet geen al te ruim aanbod zijn, maar eerder een beperkt specifiek aanbod waarmee vooral minder mobiele mensen uit de nood worden geholpen.

De gemeente dient niet alleen fysiek dicht bij de burgers te staan, maar ook door openheid. Inwoners mogen geen belemmeringen voelen wanneer zij met vragen of problemen bij hun gemeentebestuur aankloppen. Dit vereist, evident, ook bepaalde inspanningen in het kader van bereikbaarheid, openingsuren na de werkdag e.d.

### {betrokkenheid inbegrepen}

- Inwoners inspraak verlenen om tot een duurzame relatie met gemeente te komen
- Info-avonden rond dossiers of in een wijk leveren vaak nieuwe inzichten op
- Vaak en efficiënt communiceren via oude en nieuwe kanalen en via een e-loket
- Enkele gemeentelijke diensten aanbieden in dorpshuizen in wijken
- Door aangepaste openingsuren gemeentehuis meer mensen bereiken

## **DIENSTVERLENING IN KALMTHOUT**

Een gemeente of stad is geen beleidsniveau op zich. Zoals elke overheid heeft de gemeente als bestuursniveau enkel zin als dienstverlenende en beleidsvoerende instantie. Een gemeente is zo goed als altijd het bestuursniveau dat het dichtste bij de burgers staat. De gemeente of stad is nabij en is vaak ook het lokaal meest gekende bestuursniveau. Voor CD&V is de dienstverlening door de gemeente dan ook erg belangrijk.

### **Nieuw gemeentehuis**

De bouw van het nieuwe gemeentehuis vormt tegelijk een goed moment om de dienstverlening organisatorisch tegen het licht te houden. De huidige bureaus en loketten zijn verouderd en de inrichting van de kantoren biedt te weinig privacy voor de klanten en de medewerkers. In het nieuwe gebouw wordt uitgegaan van een systeem met een front- en backoffice. De medewerkers moeten zich kunnen afzonderen in een aparte ruimte voor het bureauwerk en de loketfunctie beperkt zich tot het publiek toegankelijke deel voor de bezoekers. In het gemeentehuis vandaag zijn beide taken nog te veel met elkaar vermengd. Bovendien wordt werk gemaakt van een aanbod van e-government, waarbij documenten online kunnen geraadpleegd en procedures afgehandeld worden van thuis uit.

### **Eén centraal loket**

Daarnaast moet de dienstverlening van de gemeente eenvoudig zijn. De klanten blijven op hun honger zitten wanneer zij voor elke vraag een andere dienst moeten opzoeken. Het hoeft weinig betoog dat dit weinig klantgericht is. Daarom zal de gemeente investeren in een één-loketfunctie zodat elke persoon, organisatie, onderneming die beroep wil doen op de diensten van een gemeente zich eenvoudig tot dit loket kan richten met al zijn vragen.

De dienstverlening die de gemeente aanbiedt, dient kwalitatief hoogstaand te zijn. De klanten van de gemeente schieten niets op met een weinig kwalitatieve dienstverlening. Steeds meer verwachten de gebruikers van de gemeentediensten dat hun bestuur klantgericht en efficiënt is. Daarom moet binnen het gemeentebestuur voldoende aandacht besteed worden aan de uitbouw en uitvoering van een goed kwaliteitszorgbeleid, met inbegrip van de nodige evaluaties. Bij voorkeur wordt in het bepalen van dit beleid de nodige inspraakmogelijkheden voor de burgers en gebruikers van de gemeentediensten geboden.

## Goed personeelsbeleid

Een efficiënte gemeentelijke dienstverlening begint met een goed personeelsbeleid. Niet alleen speelt het personeel onmiskenbaar de hoofdrol in het bereiken van een kwaliteitsvolle, klantgerichte dienstverlening. Het personeelsbudget is ook een belangrijke post in het gemeentebudget. Een goed personeelsbeleid, op basis van een onderbouwd personeelsplan dat samen met het gemeentelijk managementteam wordt uitgewerkt, is voor CD&V dan ook een noodzaak om tot een efficiënte en kwaliteitsvolle dienstverlening te komen en tevens de gemeente financieel gezond te houden.

De gemeente werkte een organisatie-audit uit waarbij de personeelsformatie voor de volgende jaren werd vastgelegd. Die vormt de leidraad voor het personeelsbeleid de volgende jaren.

De juiste persoon op de juiste plaats zetten en de efficiëntie van de diensten verhogen is een belangrijke uitdaging voor elke gemeente. Daarnaast moet de gemeente in haar eigen personeelsbeleid een voorbeeldfunctie vervullen wat betreft 'diversiteit op de werkvloer': met gelijke kansen voor vrouwen en mannen, jonge en ervaren werknemers, kansen voor personen met een handicap en voor personen van allochtone afkomst. De gemeente geeft tenslotte ook kansen aan stagiairs en laaggeschoolden om binnen de gemeentelijke administratie in hun job te groeien en arbeidservaring op te doen.

### {dienstverlening inbegrepen}

- Nieuw gemeentehuis met één centraal loket als 'doorgeefluik' naar diensten
- Meer mogelijkheden tot privacy voor klanten en medewerkers door front- en backoffice
- Een goed personeelsbeleid, uitgestippeld in samenwerking met gemeentelijk managementteam
- Kwaliteitsvolle dienstverlening die de financiën van de gemeente gezond houdt
- Diversiteit op werkvloer: mensen met een handicap, allochtonen, laaggeschoolden,... moeten ook voor de gemeente kunnen werken